

Règles locales

Règle numéro 04-2015	Ajout de nouveaux membres au ménage 16 ans et plus	Page 1 de 2
Approbation initiale : Décembre 2015		Date de révision : 28 Novembre 2024

Autorité Au terme de la *Loi de 2011 sur les services de logement* et de ses règlements, chaque gestionnaire de service doit élaborer des règles locales. Les procédures et les exigences établies dans la règle locale par les gestionnaires de service doivent être mises en œuvre par tous les fournisseurs de logement à Cornwall et dans les comtés de Stormont, Dundas et Glengarry (SDG) régis par la *Loi de 2011 sur les services de logement*.

Objet Cette règle locale vise à déterminer le processus à respecter conditionnel à l'ajout de nouveaux membres âgés de 16 ans et plus au ménage afin d'assurer que le ménage continue d'être admissible à recevoir l'aide sous forme de loyer indexé sur le revenu.

Critères d'admissibilité

Lorsqu'un ménage admissible à recevoir l'aide sous forme de loyer indexé sur le revenu désire intégrer au ménage un ou plusieurs nouveaux membres âgés de plus de 16 ans, le locataire/membre désirant être ajouté au ménage devra fournir tous les documents requis au fournisseur de logements qui évaluera l'admissibilité des demandeurs.

Règle locale Lorsqu'une personne qui souhaite se joindre à un ménage a satisfait à tous les critères d'admissibilité, le fournisseur de logements évaluera la pertinence de la demande et les normes d'occupation. Si les critères relatifs à l'admissibilité et à la pertinence de la demande sont respectés, le demandeur sera autorisé à se joindre au ménage.

Si un ménage souhaite autoriser l'ajout d'un membre qui n'est pas admissible, le fournisseur de logements pourrait le lui permettre, mais le ménage ne sera alors plus admissible à recevoir l'aide sous forme de loyer indexé sur le revenu et deviendra alors un ménage admissible au loyer du marché.

Règles locales

Règle numéro 04-2015	Ajout de nouveaux membres au ménage 16 ans et plus	Page 2 de 2
Approbation initiale : Décembre 2015		Date de revision : 28 Novembre 2024

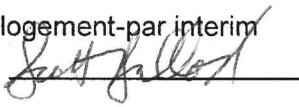
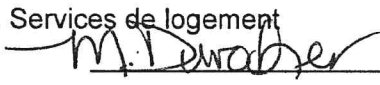
Lorsque le ménage a ajouté un nouveau membre âgé de 16 ans ou plus, un nouveau bail ou accord d'occupation devrait être établi avec le nouveau membre qui a été ajouté au ménage.

*** Toutes les décisions concernant l'admissibilité des personnes qui font une demande visant à se joindre à un ménage peuvent faire l'objet d'une révision, sur demande. Toutes les demandes visant des révisions reçues dans le cadre du présent article seront traitées par le superviseur des services à la clientèle.

Loi de 2011 sur les services de logement, article 44

Références

Règl. de l'Ont. 367/11, articles 24, 26, 27, 34, 35

Exigences de vérification locales	
Rempli par	Scott Bulloch Superviseur de programme de logement-par interim Signature  Date : 5 Décembre 2024
Approuvé par	Margaret Durocher Gestionnaire par interim, Services de logement Signature  Date : 5 Décembre 2024

Rule # 04-2015	Addition of New Household Members 16 Years of Age or Older	Page 1 of 2
Originally Approved: December 2015		Revision Date: November 28, 2024

Authority Under the authority of the *Housing Services Act, 2011 (HSA)* and its Regulations, each Service Manager is required to develop Local Rules. The Service Manager procedures and requirements in the Local Rule are to be implemented by all Housing Providers in Cornwall and Stormont, Dundas and Glengarry operating under the *Housing Services Act, 2011*.

Intent The intent of this Local Rule is to identify the process that must be followed prior to adding new household member aged 16 years and older in order for the household to continue to be eligible to receive RGI assistance.

Eligibility Criteria:

Where an existing RGI household wishes to take on any new household member(s) over the age of sixteen, the tenant/member wishing to be added to the household will provide all required documents to the Housing Provider who will assess the applicants eligibility.

Local Rule Where someone requesting to join the household has met all eligibility requirements, the Housing Provider will then screen for suitability and Occupancy Standards. Providing both eligibility and suitability requirements have been met, the applicant would be permitted to join the household.

Should a household wish to permit the addition of an ineligible member, the Housing Provider could permit them to do so, but the household would cease to qualify for RGI assistance and would become a market rent household.

Where the household has had an addition of a new member aged 16 years of age and older, a new lease or occupancy agreement should be established with the new member added.

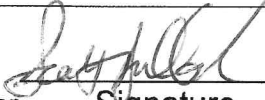
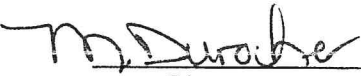
Rule # 04-2015	Addition of New Household Members 16 Years of Age or Older	Page 2 of 2
Originally Approved: December 2015		Revision Date: November 28, 2024

*** All decisions made regarding the eligibility of individuals applying to join a household are subject to a review when requested. Any requests for reviews received under this section will be conducted by the Client Services Supervisor.

Housing Services Act, 2011, section 44

References

O. Reg. 367/11, sections 24,26, 27, 34, 35

Local Audit Requirements		
Completed by:	Scott Bulloch Interim Housing Programs Supervisor <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  Signature </div>	Date: December 5, 2024
Approved by:	Margaret Durocher Interim Manager, Housing Services <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  Signature </div>	Date: December 5, 2024